



Klimaschutz- und  
Energie-  
Beratungsagentur

Heidelberg-Nachbargemeinden  
gGmbH

## **Energiespar-Tipp: Energieeinsparprogramm Altbau der KfW wird fortgesetzt**

### **Ein Service Ihrer Stadt Ladenburg**

Die KfW bezuschusst in ihrem Energieeinsparprogramm nun auch die Baubegleitung. Wenn Eigentümer und Bauherren Sachverständige für die Beratungs- und Planungsleistungen der Sanierungsmaßnahmen hinzuziehen, so kann hierfür zusätzlich ein *Zuschuss für Baubegleitung* beantragen werden. Sanierungswillige Hausbesitzer können darüber hinaus auch 2008 das Energieeinsparprogramm der KfW wie gewohnt nutzen. Privatpersonen haben die Wahl zwischen dem bewährten KfW-Kredit und einer Zuschuss-Variante für die energetische Modernisierung ihrer selbst genutzten oder vermieteten Wohnungen.

Die neue Zuschussvariante ist für diejenigen interessant, die für Energiespar-Investitionen ihres Altbaus keinen Kredit aufnehmen möchten. Wie hoch der KfW-Zuschuss ist, hängt vom Energieverbrauch des sanierten Gebäudes ab: Liegt er unter 30% des Neubau-Niveaus, so bezuschusst die KfW 17,5 % der Sanierungskosten, höchstens 8.750 Euro pro Wohneinheit. Verbraucht das Gebäude anschließend so viel Energie wie ein Neubau, liegt der Zuschuss bei 10 %, maximal 5.000 Euro pro Wohnung. Selbst wenn nur eines von fünf energiesparenden Maßnahmenpaketen umgesetzt wird, gibt es bis zu 2.500 Euro.

Bei der Kreditvariante reicht der Rahmen bis zu 50000 Euro für die energetische Sanierung einer Wohnung. Auch hier gilt: Je mehr Energie eingespart wird, desto attraktiver die Konditionen. So erlässt die KfW pro Wohnung bis zu 6.250 Euro, wenn der Energieverbrauch nach der Sanierung mindestens 30 % unter Neubau-Niveau liegt.

Ob Zuschuss oder Kredit: Vorab ist eine Energiediagnose des Gebäudes nötig. Der Wärmepass der KliBA ist als Energiediagnoseverfahren anerkannt und kann dem Antrag beigefügt werden. Der Antrag selbst muss vor Beginn der Sanierungsarbeiten gestellt werden.

Möchten Sie mehr über das Energieeinsparprogramm Altbau der KfW wissen? Der Energieberater Peter Kolbe von der KliBA ist regelmäßig für Sie im Rathaus vor Ort – natürlich kostenlos und unverbindlich.

Rufen Sie einfach an: **Direkt bei der KliBA unter der Telefonnummer 06221/60 38 08.**

Die nächste Beratung findet am **Mittwoch, den 23. Juli 2008, zwischen 15 und 17 Uhr** im Rathaus, **Zimmer 105** statt.

Nutzen Sie die kostenlose Serviceleistung Ihrer Kommune!