

**KliBA**

Klimaschutz- und
Energie-
Beratungsagentur

Heidelberg-Nachbargemeinden
gGmbH

Energiespar-Tipp: Energieeinsparprogramm Altbau der KfW wird fortgesetzt – Teil 1

Ein Service Ihrer Stadt Ladenburg

Wer seinen Altbau energieeffizient sanieren möchte, profitiert derzeit von niedrigen Zinsen und attraktiven staatlichen Förderungen. Von der Energieberatung über den Einsatz erneuerbarer Energien bis hin zur Komplettsanierung – die Fördermöglichkeiten sind zahlreich. Beispiele gefällig? Für ein freistehendes Einfamilienhaus, Baujahr 1970, mit 150 Quadratmeter Wohnfläche hat die Deutsch Energie-Agentur GmbH (dena) folgende Werte für fünf Sanierungspaketen berechnet:

Sanierungspaket 1: Kostengünstige Maßnahmen

Wer die oberste Geschossdecke, die Kellerdecke und die Rohrleitungen dämmt, Thermostat-Ventile einbaut und die Heizung richtig einstellt, die Heizkörper regelmäßig entlüftet, die Raumtemperatur richtig wählt, sinnvoll lüftet und Wärmestaus vermeidet, hat die Investition nach vier Jahren wieder eingefahren. Kosten: 3.000 €, Energieeinsparung pro Jahr: 710 €

Sanierungspaket 2: Effiziente Haustechnik und Solar

Mit dem Einbau einer Öl- oder Gas-Brennwertheizung und der Installation einer solarthermischen Anlage zur Trinkwassererwärmung lassen sich weitere Energiekosten sparen. Nach acht Jahren ist die Belastung gedeckt. Kosten: 9.515 €, Staatliche Förderung: 785 €, Energieeinsparung pro Jahr: 1.120 €

Sanierungspaket 3: Sanierung der Gebäudehülle

Im Winter warm, im Sommer kühl: Von der Sanierung der Gebäudehülle profitieren Hausbesitzer doppelt. Um Fördermittel zu bekommen, werden die Außenwände mit 14 cm Dämmstoff, das Dach mit 16 cm und die Kellerdecke mit mindestens 11 cm gedämmt. Zudem sind Fenster mit 2-Scheiben Wärmeschutzverglasung nötig. Die Modernisierung rechnet sich nach 14 Jahren. Kosten: 26.730 €, Staatliche Förderung: 2.170 €, Energieeinsparung pro Jahr: 1.780 €

Wie die Sanierungspakete 4 und 5 aussehen, erfahren Sie im nächsten Tipp. Wichtig ist, den Antrag vor Beginn der Sanierungsmaßnahmen zu stellen. Daher ist es unverzichtbar einen kostenlosen Beratungstermin bei einem KliBA-Energieberater zu vereinbaren. Der Antrag selbst muss vor Beginn der Sanierungsarbeiten gestellt werden.

Möchten Sie mehr über das Energieeinsparprogramm Altbau der KfW wissen? Der Energieberater Jürgen Jourdan von der KliBA ist regelmäßig für Sie im Rathaus vor Ort – natürlich kostenlos und unverbindlich.

Rufen Sie uns einfach an, Tel. 06221/60 38 08. Oder vereinbaren Sie dort einen Termin für die nächste Beratung im Rathaus Ladenburg, Zimmer 105, am Mittwoch, den 30. September 2009, zwischen 15.00 und 17.00 Uhr.