



# KIiBA

Klimaschutz- und  
Energie-  
Beratungsagentur

Heidelberg-Nachbargemeinden  
gGmbH

## **Energiespar-Tipp: Energieeinsparprogramm Altbau der KfW wird fortgesetzt – Teil 2**

### **Ein Service Ihrer Stadt Ladenburg**

Die Zeiten sind günstig. Bausbesitzer, die ihr Gebäude energieeffizient sanieren, profitieren derzeit doppelt: von den niedrigen Zinsen und den besonders attraktiven staatlichen Förderungen. Im Teil 1 haben Sie erfahren, wie sich die „kleinen“ Sanierungspakete bezahlt machen. Wer sein Haus komplett energetisch sanieren möchte, für den lohnen sich die Sanierungspaket 4 oder 5. Für ein freistehendes Einfamilienhaus, Baujahr 1970, mit 150 Quadratmeter Wohnfläche berechnete die Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena) z.B. folgende Kosten, Förderungen und Einsparungen:

#### **Sanierungspaket 4: Rundum-Sanierung auf Neubau-Niveau**

Die Stärke der Dämmstoffe geben die Fördermittel-Kriterien vor, z.B. 20 cm fürs Dach. Zudem ist eine moderne effiziente Heizung, eine Solaranlage mit Trinkwassererwärmung und eine 2-Scheiben Wärmeschutzverglasung nötig. Nach 15 Jahren machen sich die Investitionen bezahlt. Kosten: 43.200 €, Staatliche Förderung: 5.690 €, Energieeinsparung pro Jahr: 2.390 €

#### **Sanierungspaket 5: Komplettsanierung zum modernen Effizienzhaus**

Aus einem Altbau ein echtes Effizienzhaus machen und jährlich rund 85 Prozent Energie sparen, das ist das Ziel dieses Pakets. Eine umfangreiche Dämmung des Dachs mit 30 cm Dämmstoff, der Außenwände mit 24 cm und der Kellerdecke mit 8 cm gehören ebenso dazu, wie neue Fenster mit 2-Scheiben Wärmeschutzverglasung. Zusätzlich kann beispielsweise eine Pelletheizung eingebaut und eine Solaranlage zur Trinkwassererwärmung und Heizungsunterstützung installiert werden. Mit dem Einbau einer Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ist das Sanierungspaket komplett. Die Ausgaben amortisieren sich nach 12 Jahren. Kosten: 68.300 €, Staatliche Förderung: 18.398 €, Energieeinsparung pro Jahr: 3.010 €

Was energetisch und wirtschaftlich sinnvoll ist, muss individuell entschieden werden. Daher ist es unverzichtbar noch vor Beginn der Sanierung einen kostenlosen Beratungstermin bei der KIiBA zu vereinbaren, auch weil der Antrag vor Beginn der Sanierungsarbeiten gestellt werden muss.

Möchten Sie mehr über das Energieeinsparprogramm Altbau der KfW wissen? Der Energieberater Jürgen Jourdan von der **KIiBA** ist regelmäßig für Sie im Rathaus vor Ort – natürlich kostenlos und unverbindlich.

Rufen Sie uns einfach an, Tel. 06221/60 38 08. Oder vereinbaren Sie dort einen Termin für die nächste Beratung im Rathaus Ladenburg, Zimmer 105, am Mittwoch, den 14. Oktober 2009, zwischen 15.00 und 17.00 Uhr.